



PKV BUILD s.r.o.  
Zakázka číslo: CZ-EP-2025-000546

# Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky  
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění  
pozdějších předpisů

---

Administrativní budova  
Šafaříkova 1059  
506 01, Jičín  
katastrální území Jičín [659541]  
parc. č. st. 3051



## Energetický specialista

PKV BUILD s.r.o.  
Číslo oprávnění: 1865

## Evidenční číslo

794575.0

## Datum vydání

13.11.2025

## Verze dokumentu

Tento dokument nesmí být bez písemného souhlasu zhotovitele kopírován jinak než celý.

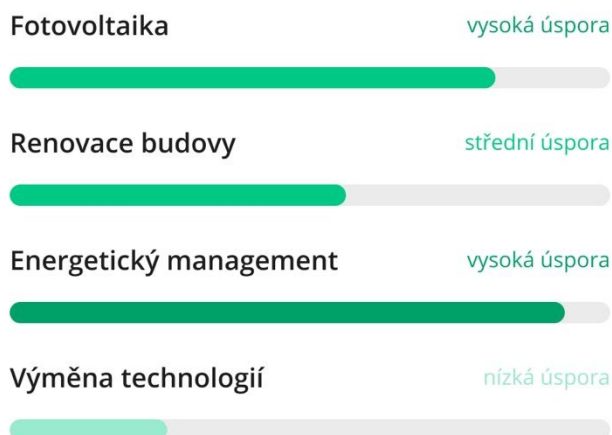
# Energetickým průkazem spolupráce s PKV pouze začíná

Jsme energetičtí konzultanti a dokážeme vám pomoci se vším, **co se týká energetiky vašich budov, vaší obce, nebo firmy**. Pomůžeme vám najít úspory nákladů, snížit vaši uhlíkovou stopu.

## Energetická strategie a legislativní požadavky

### Energetické koncepce, audity, studie, nebo průkazy energetické náročnosti budov

Posbíráme dostupná data, prověříme vaše budovy a technologie, najdeme potenciál pro úsporné projekty. Navrhujeme dlouhodobou strategii, která vám umožní finančně uspořit a snižovat uhlíkovou stopu.



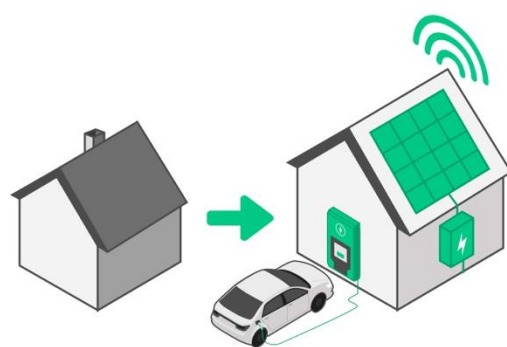
## Vlastní software na měření spotřeby a výpočet uhlíkové stopy

Díky naším dvanáctiletým zkušenostem v energetice jsme vytvořili revoluční software pro **úplnou digitalizaci udržitelnosti** a firemní **energetiky**. Shromažďuje všechny klíčové informace o **spotřebě energie, dodavatelích**, odběrných místech a **pokutách** od distributora energie. Všechno, co potřebujete, máte pohromadě na jednom místě.

## Obnovitelné zdroje energie a úsporné projekty

### Předprojektové technické a ekonomické studie, stavební povolení, projekce, dotační servis a výběrové řízení dodavatele

Připravíme pro vás všechno, co potřebujete k projektům, jako jsou výměny technologií, světel, vytápění a vzduchotechniky, nebo třeba zateplení budov. Specializujeme se také na projekty fotovoltaických elektráren a nebo studie elektromobility.



## Dekarbonizace a udržitelnost

### Výpočet uhlíkové stopy, strategie dekarbonizace, snížení emisí vašich budov, koncepce elektromobility

Pomůžeme vám se snižováním CO<sub>2</sub>, tak aby to dávalo smysl ekonomicky. Provedeme pro vás důkladnou vstupní analýzu a poskytneme zhodnocení současného stavu.

# Jak číst průkaz energetické náročnosti budovy

V aktuální vyhlášce **č. 264/2020 Sb.** je váš objekt posuzován podle spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů. Původní vyhláška měla rozdílná kritéria pro zařídění budovy, a proto **není možné** starý a nový průkaz srovnávat.

- 1 Primární energie z neobnovitelných zdrojů** se počítá ze zdrojů, které ovlivňují životní prostředí a mají na něj dopad. Tzv. fosilní paliva. Ty mají dle konkrétního typu **koeficienty**, které jsou například pro **elektřinu** 2,1, pro **zemní plyn** 1,0, nebo 0,1 pro **dřevo**. Koeficientem se následně násobí celková spotřeba vaší budovy. Pokud tedy využíváte například dřevo, bude se spotřebovaná energie násobit číslem 0,1. Pokud pouze elektrická energie tak koeficientem 2,1. To ovlivňuje, do které **klasifikační třídy A-G** vaše budova spadá.
- 2** Klasifikační třída jde od A (nejúspornější kategorie) až po G (nejméně úsporná kategorie). Třída není rozhodující pro posouzení plnění požadavků na vaši budovu.
- 3** Celková energeticky vztažná plocha není velikost v m<sup>2</sup> půdorysu vaší budovy, ale celé vytápěné plochy všech pater objektu.
- 4** Pokud PENB zpracováváme kvůli rekonstrukci, nebo pro novostavbu, zde zjistíte, jestli vaše budova splňuje požadavky dle vyhlášky **č. 264/2020 Sb.** Pokud kritéria budova nespĺňuje, najdete na průkazu "NEJSOU splněny".
- 5** Zde najdete **energetickou efektivitu všech technologií**, které jsme ve vašem objektu **posuzovali**. Na základě nich můžete zjistit, které technologie spotřebovávají energie nejvíc a je potřeba se na ně zaměřit při plánování úsporných opatření.

### Průkaz energetické náročnosti budovy

Vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov.

Ulice, č.p./č.o.:		FOTO
PSČ, obec:		
K.ú., parcelní č.:		
Typ budovy:		
Celková energeticky vztažná plocha:	m <sup>2</sup>	

#### Klasifikační třída

Primární energie z neobnovitelných zdrojů kWh/(m<sup>2</sup>·rok)

Mimořádně úsporná	A	← XXX
Velmi úsporná	B	← XXX
Úsporná	C	← XXX
Méně úsporná	D	← XXX
Nehospodárna	E	← XXX
Velmi nehospodárna	F	← XXX
Mimořádně nehospodárna	G	← XXX

Požadavky pro výstavbu nové budovy po roce 2022 jsou **SPLNĚNY**

#### Rozdělení dodané energie

MWh/rok

Elektrina ze sítě - XXX	XX %
Slunce a en. prostředí - XX	XX %
Zemní plyn - XX	XX %
Biomasa - XX	XX %

#### Ukazatele energetické náročnosti

Průměrný součinitel postupu tepla budovy	XXX W/(m <sup>2</sup> ·K)	C
Měrná potřeba tepla na vytápění	XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
Celková dodaná energie	XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	B
Vytápění	XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	A
Chlazení	XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	C
Nucené větrání	XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	D
Úprava vlhkosti	XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	C
Příprava teplé vody	XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	C
Osvětlení	XXX kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	F

Energetický specialista:	Ev. č. průkazu:
Osvědčení č.:	Vyhotoveno dne:
Kontakt:	Podpis:

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Šafaříkova, 1059  
PSČ, místo: 506 01, Jičín  
K.ú., parcelní č.: Jičín (659541), st. 3051  
Typ budovy: Administrativní budova  
Celková energeticky vztažná plocha: 2653 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

zemní plyn: 326.6  
elektřina: 9



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.90 W/(m <sup>2</sup> ·K)	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	85.7 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
	<b>Celková dodaná energie</b>	<b>127 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)</b>	<b>G</b>
	Vytápění	121 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	G
	Chlazení	0.54 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	B
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	2.30 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	D
	Osvětlení	2.65 kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	B

Energetický specialista: PKV BUILD s.r.o.

Osvědčení č.: 1865

Kontakt: novotna@pkv.cz



Ev. č. průkazu: 794575.0

Vyhotoveno dne: 13.11.2025

Podpis: Osoba určená:

Ing. Tereza Novotná

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

## A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Jičín	Část obce:	Valdické Předměstí
Ulice:	Šafaříkova	Č.p. / č. or. (č.ev.)	1059
Katastrální území:	Jičín (659541)	Převládající typ využití:	Administrativní budova
Parcelní číslo pozemku:	st. 3051	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1991	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

#### Stručný popis budovy:

Posuzovaným objektem je administrativní budova, která se nachází na adrese Šafaříkova 1059, 506 01 Jičín. Objekt je rozdělen do čtyř zón – kancelářské prostory, kancelářské prostory chlazené, Cetin kancelářské prostory chlazené a komunikace. Půdorys má jednoduchý tvar. Budova má dvě vytápěná nadzemní podlaží a je zastřešena plochou střechou, která je původní. Vnější stěny jsou tvořeny ze železobetonových panelů nejsou dodatečně zatepleny. Svislá okna jsou plastová s izolačním dvojsklem a kovová se zdvojeným zasklením, dveře jsou kovové se zdvojeným zasklením. Skladba podlahy na zemině je původní. Orientační tepelná ztráta budovy je 183,42 kW.

#### Stručný popis technických systémů:

Vytápění je zajištěno pomocí tří kondenzačních plynových kotlů umístěných v sousední budově. Ohřev TV zajišťuje zásobníkový ohřivač napojený na kondenzační plynové kotle. Větrání je v objektu přirozené. Zdrojem chladu pro část budovy jsou čtyři split jednotky a osm multisplit jednotek. Osvětlení je v objektu zajištěno pomocí zářivek a LED osvětlením.

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m <sup>3</sup>	7 986,6
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m <sup>2</sup>	3 678,9
Objemový faktor tvaru budovy	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,46
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m <sup>2</sup>	2 652,7
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	31,5

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Kancelářské prostory	5.Administrativní budovy -kancelářské prostory (oddělené kanceláře)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	1 422,2
Z2	Kancelářské prostory - chlazené	5.Administrativní budovy -kancelářské prostory (oddělené kanceláře)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	20	633,4
Z3	Cetin kancelářské prostory - chlazené	5.Administrativní budovy -kancelářské prostory (oddělené kanceláře)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	20	285,6
Z4	Komunikace	7.Administrativní budovy -schodiště, chodby, komunikace	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	311,4

**B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

**PALIVA**

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	0,2%	0,4%	---	---	0,0%	2,1%	---	2,7%
	0.53	1.44	---	---	0.03	7.04	---	9.04
zemní plyn	95,5%	---	---	---	1,8%	---	---	97,3%
	321	---	---	---	6.07	---	---	327

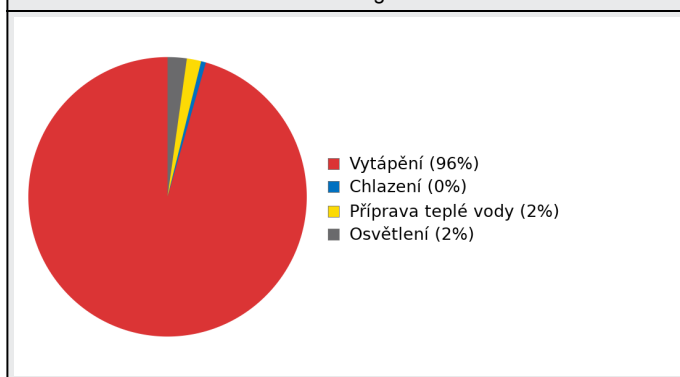
**ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ**

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

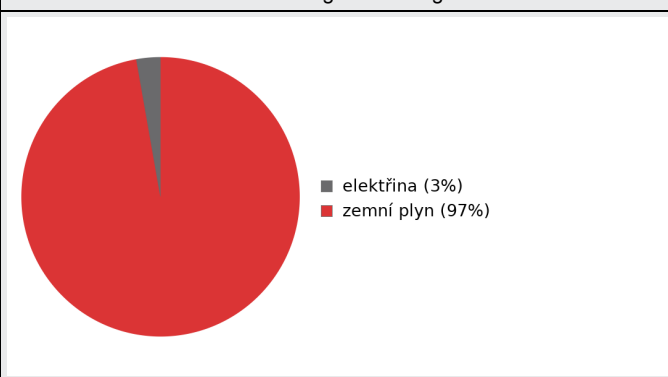
**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

procentuální podíl	95,7%	0,4%	---	---	1,8%	2,1%	---	100,0%
kWh/m <sup>2</sup> rok	121,0	0,5	---	---	2,3	2,7	---	126,5
MWh/rok	321	1.44	---	---	6.10	7.04	---	336

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



## C

## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

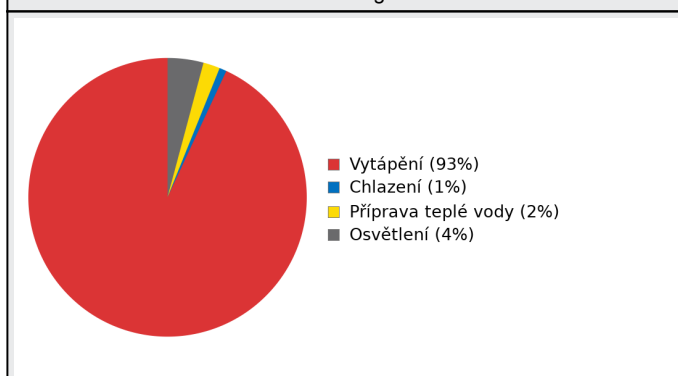
## ENERGONOSITELE

elektrřina	2,1	0,3%	0,9%	---	---	0,0%	4,3%	---	5,5%
		1.11	3.02	---	---	0.06	14.8	---	19.0
zemní plyn	1,0	92,8%	---	---	---	1,8%	---	---	94,5%
		321	---	---	---	6.07	---	---	327

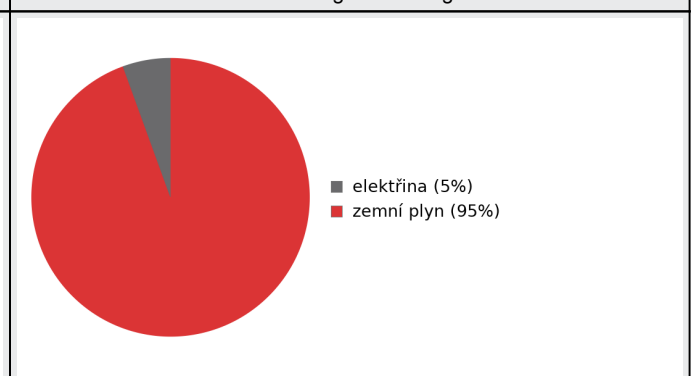
## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	93,1%	0,9%	---	---	1,8%	4,3%	---	100,0%
kWh/m <sup>2</sup> rok	121,3	1,1	---	---	2,3	5,6	---	130,3
MWh/rok	322	3.02	---	---	6.13	14.8	---	346

Podíl dodané energie dle účelu

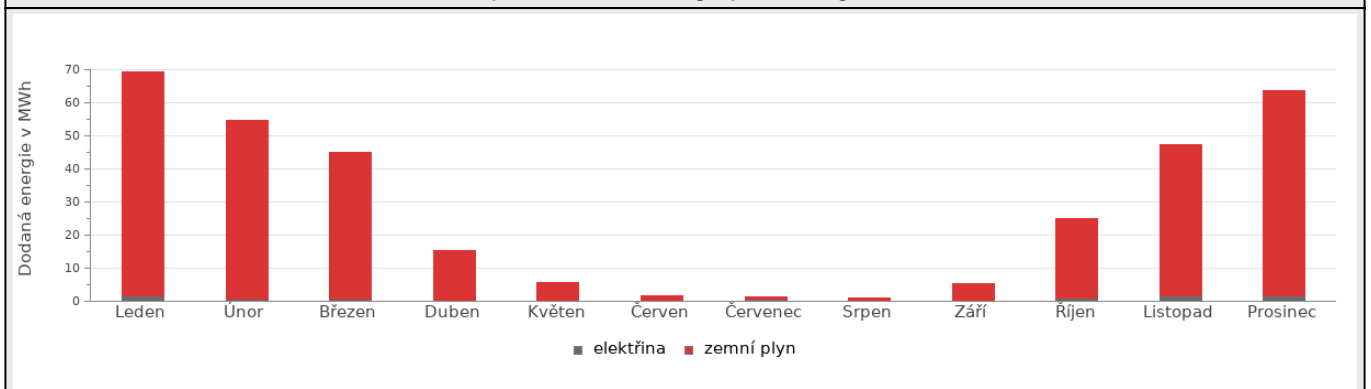


Podíl dodané energie dle energonositele

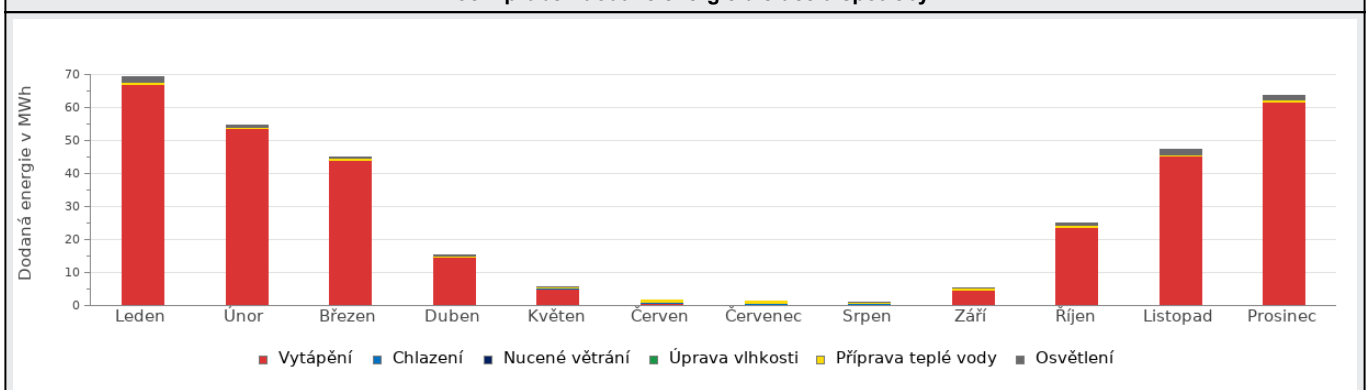


**D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE****BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	69.3	54.8	45.1	15.3	5.71	1.62	1.24	1.16	5.46	25.1	47.2	63.7
elektřina	1.69	0.77	0.51	0.25	0.07	0.34	0.67	0.47	0.34	0.84	1.53	1.57
zemní plyn	67.6	54.0	44.6	15.1	5.64	1.28	0.58	0.69	5.13	24.2	45.7	62.1

**Roční průběh dodané energie podle energonositelů****BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	69.3	54.8	45.1	15.3	5.71	1.62	1.24	1.16	5.46	25.1	47.2	63.7
Vytápění	67.2	53.6	44.1	14.7	5.16	0.78	0.09	0.14	4.69	23.7	45.2	61.7
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.33	0.66	0.41	0.02	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.54	0.49	0.54	0.46	0.51	0.51	0.49	0.56	0.46	0.56	0.54	0.44
Osvětlení	1.61	0.70	0.44	0.20	0.02	0.00	0.00	0.05	0.29	0.78	1.46	1.49

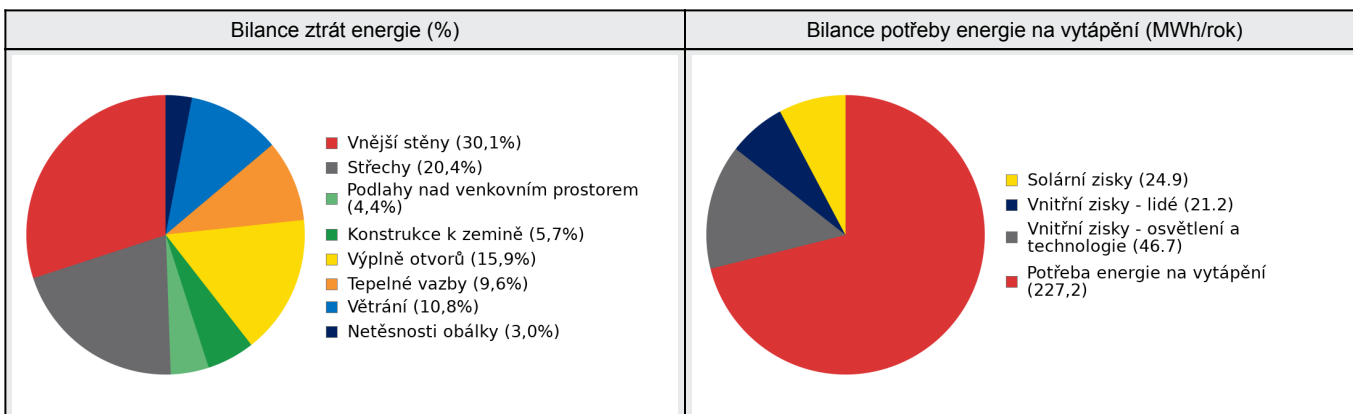
**Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby**

**E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ****BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	276	Solární zisky	MWh/rok	24.9
Větrání		34.6	Vnitřní zisky - lidé		21.2
Netěsnosti obálky - infiltrace		9.67	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		46.7
Celkem		320	Celkem		92.8

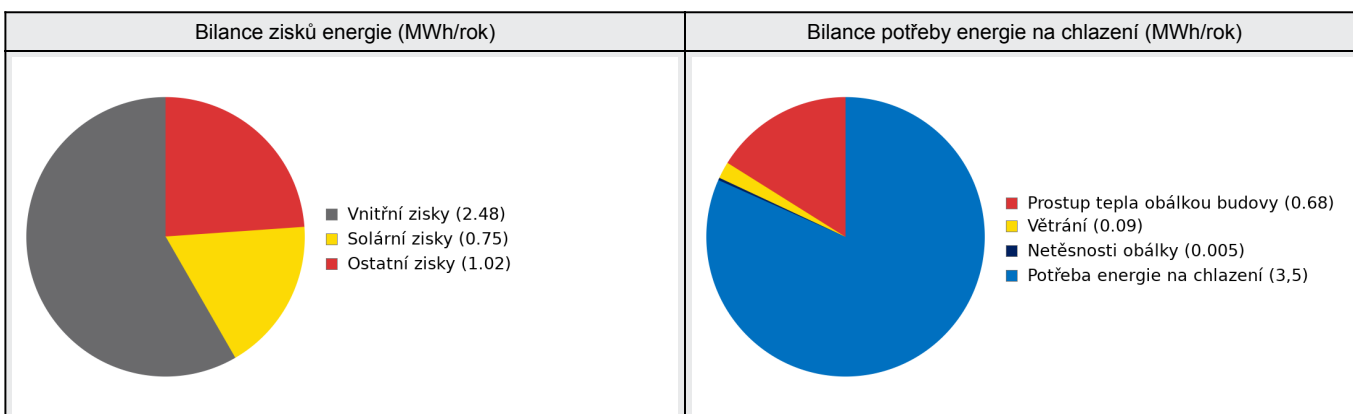
POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	227,2	kWh/m <sup>2</sup> .rok	85,7
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Celkové tepelné zisky budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulční nádoby) a solárními zisky přes průsvitné konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné zisky jsou sníženy o využitelné tepelné ztráty, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající tepelné zisky tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE - PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	2.48	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	0.68
Solární zisky průsvitnými konstrukcemi		0.75	Cílené větrání		0.09
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		1.02	Netěsnosti obálky - infiltrace		0.005
Celkem		4.25	Celkem		0.78

POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ	MWh/rok	3,5	kWh/m <sup>2</sup> .rok	1,3
-----------------------------	---------	-----	-------------------------	-----



F		OBÁLKA BUDOVY						
<p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m <sup>2</sup>	W/m <sup>2</sup> .K			
VNĚJŠÍ STĚNY				606,8				
STN-1	Vnější stěna - SV (Z1)	20	EXT	102,9	2,100	0,30	0,30	700%
STN-1	Vnější stěna - SV (Z3)	20	EXT	50,4	2,100	0,30	0,30	700%
STN-2	Vnější stěna - SZ (Z1)	20	EXT	41,7	2,100	0,30	0,30	700%
STN-2	Vnější stěna - SZ (Z2)	20	EXT	30,1	2,100	0,30	0,30	700%
STN-2	Vnější stěna - SZ (Z3)	20	EXT	39,6	2,100	0,30	0,30	700%
STN-2	Vnější stěna - SZ (Z4)	20	EXT	2,4	2,100	0,30	0,30	700%
STN-3	Vnější stěna - JZ (Z2)	20	EXT	140,8	2,100	0,30	0,30	700%
STN-3	Vnější stěna - JZ (Z4)	20	EXT	20,6	2,100	0,30	0,30	700%
STN-4	Vnější stěna - JV (Z1)	20	EXT	74,9	2,100	0,30	0,30	700%
STN-4	Vnější stěna - JV (Z2)	20	EXT	26,2	2,100	0,30	0,30	700%
STN-4	Vnější stěna - JV (Z4)	20	EXT	2,4	2,100	0,30	0,30	700%
STN-5	Vnější stěna - mezionkenní vložka - SV (Z1)	20	EXT	18,7	0,520	0,30	0,30	173%
STN-6	Vnější stěna - mezionkenní vložka - SZ (Z1)	20	EXT	13,3	0,520	0,30	0,30	173%
STN-6	Vnější stěna - mezionkenní vložka - SZ (Z2)	20	EXT	9,2	0,520	0,30	0,30	173%
STN-7	Vnější stěna - mezionkenní vložka - JZ (Z2)	20	EXT	8,6	0,520	0,30	0,30	173%
STN-7	Vnější stěna - mezionkenní vložka - JZ (Z4)	20	EXT	2,4	0,520	0,30	0,30	173%
STN-8	Vnější stěna - mezionkenní vložka - JV (Z1)	20	EXT	19,4	0,520	0,30	0,30	173%
STN-8	Vnější stěna - mezionkenní vložka - JV (Z2)	20	EXT	3,1	0,520	0,30	0,30	173%
STŘECHY				1 396,6				
STR-11	Plochá střecha střecha (Z1)	20	EXT	896,9	0,560	0,24	0,24	233%
STR-11	Plochá střecha střecha (Z2)	20	EXT	360,2	0,560	0,24	0,24	233%
STR-11	Plochá střecha střecha (Z4)	20	EXT	139,5	0,560	0,24	0,24	233%
PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTOREM				140,6				
PDL-10	Podlaha nad venkovním prostorem (Z1)	20	EXT	78,2	1,200	0,24	0,24	500%

PDL-10	Podlaha nad venkovním prostorem (Z2)	20	EXT	62,4	1,200	0,24	0,24	500%
--------	--------------------------------------	----	-----	------	-------	------	------	------

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				1 256,0				
PDL(z)-9	Podlaha na zemině (Z1)	20	ZEM	525,3	1,100	0,45	0,45	244%
PDL(z)-9	Podlaha na zemině (Z2)	20	ZEM	273,2	1,100	0,45	0,45	244%
PDL(z)-9	Podlaha na zemině (Z3)	20	ZEM	285,6	1,100	0,45	0,45	244%
PDL(z)-9	Podlaha na zemině (Z4)	20	ZEM	171,9	1,100	0,45	0,45	244%

VÝPLNĚ OTVORŮ				278,8				
VYP-12	Okno plastové s izolačním dvojsklem - SV (Z1)	20	EXT	76,4	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-13	Okno plastové s izolačním dvojsklem - SZ (Z1)	20	EXT	25,3	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-13	Okno plastové s izolačním dvojsklem - SZ (Z2)	20	EXT	18,1	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-14	Okno plastové s izolačním dvojsklem - JZ (Z2)	20	EXT	65,5	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-14	Okno plastové s izolačním dvojsklem - JZ (Z4)	20	EXT	2,4	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-15	Okno plastové s izolačním dvojsklem - JV (Z1)	20	EXT	32,6	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-15	Okno plastové s izolačním dvojsklem - JV (Z2)	20	EXT	7,2	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-16	Okno kovové se zdvojeným zasklením - SV (Z1)	20	EXT	4,1	3,900	1,50	1,50	260%
VYP-16	Okno kovové se zdvojeným zasklením - SV (Z3)	20	EXT	5,5	3,900	1,50	1,50	260%
VYP-17	Okno kovové se zdvojeným zasklením - SZ (Z1)	20	EXT	4,1	3,900	1,50	1,50	260%
VYP-17	Okno kovové se zdvojeným zasklením - SZ (Z2)	20	EXT	2,8	3,900	1,50	1,50	260%
VYP-18	Okno kovové se zdvojeným zasklením - JZ (Z2)	20	EXT	13,8	3,900	1,50	1,50	260%
VYP-19	Okno kovové se zdvojeným zasklením - JV (Z1)	20	EXT	8,3	3,900	1,50	1,50	260%
VYP-19	Okno kovové se zdvojeným zasklením - JV (Z2)	20	EXT	4,1	3,900	1,50	1,50	260%
VYP-20	Dveře kovové se zdvojeným zasklením - JV (Z1)	20	EXT	8,4	4,000	1,70	1,60	250%

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb $\Delta U_{tb}$				---	0,100	---	0,020	500%

**G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY****VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla <sup>1</sup>	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
					%	COP			
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
K-1	3 x Kondenzační plynový kotel	---	---	---	103	---	Z1: 92% Z2: 92% Z3: 92% Z4: 92%	Z1: 88% Z2: 88% Z3: 88% Z4: 88%	100% 227

Ozn.	Zdroj tepla <sup>1</sup>	Systém vytápění mimo budovu - bilance dodávky energie pro hodnocenou budovu						
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Ztráty ve vnějších rozvodech
					%	COP		
kW	MWh/rok	%	COP	%	MWh/rok			
K-1	3 x Kondenzační plynový kotel	294	zemní plyn	321	103	---	85	49.5

**CHLAZENÍ**

Ozn.	Zdroj chladu	Systém chlazení uvnitř budovy						
		Celkový jmenovitý chladicí výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu	Sezónní účinnost sdílení chladu	Potřeba energie na chlazení
kW	MWh/rok	SEER <sub>C,gen,int</sub>	$\eta_{C,dis,int}$	$\eta_{C,em}$	MWh/rok			
CHL-1	4 x Split jednotka	-	elektřina	0.44	2,70	96.5%	87%	29% 1.00
CHL-2	4 x Multisplit jednotka	-	elektřina	0.96	2,90	96.5%	87%	67% 2.34
CHL-3	1 x Multisplit jednotka	5,3	elektřina	0.01	3,61	95%	87%	1% 0.03
CHL-4	3 x Multisplit jednotka	30,6	elektřina	0.02	4,62	95%	87%	3% 0.09

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
					%	---			
		kW		MWh				MWh/rok	
K-1	3 x Kondenzační plynový kotel	---	---	---	103	---	TVsys 1: 56,4	50,00	100,0
									5.32

Soustava přípravy teplé vody mimo budovu - bilance dodávky pro hodnocenou budovu								
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Zdroj tepla mimo budovu					Vnější rozvody	
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Ztráty ve vnějších rozvodech
					%	COP		
		kW		MWh/rok				MWh/rok
K-1	3 x Kondenzační plynový kotel	294	zemní plyn	6.07	103	---	85	0.94

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
			m <sup>2</sup>	lux				
Z1 (L1)	Zářivka	lineární zářivky T26 - elektronický předřadník	1 024,00	290	1,06	1,00	1,00	1,00
Z1 (L2)	LED osvětlení	LED - bez uvedení měrného výkonu	113,78	290	0,86	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Zářivka	lineární zářivky T26 - elektronický předřadník	456,06	290	1,06	1,00	1,00	1,00
Z2 (L2)	LED osvětlení	LED - bez uvedení měrného výkonu	50,67	290	0,86	1,00	1,00	1,00
Z3 (L1)	Zářivka	lineární zářivky T26 - elektronický předřadník	228,48	290	1,06	1,00	1,00	1,00
Z4 (L1)	Zářivka	lineární zářivky T26 - elektronický předřadník	249,14	75	1,06	1,00	1,00	1,00

H

## DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

### SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE







V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	<b>Stěny</b> OP <sub>s</sub> -1 - Zateplení vnějších stěn  <b>Okna, dveře, popř. LOP:</b> OP <sub>s</sub> -2 - Výměna stávajících oken a dveří  <b>Střechy a stropy:</b> OP <sub>s</sub> -3 - Zateplení ploché střechy  <b>Podlahy:</b> OP <sub>s</sub> -4 - Zateplení podlahy nad venkovním prostorem
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	<b>Osvětlení:</b> OP <sub>T</sub> -1 - Výměna stávajícího osvětlení

### POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Byla prověřena možnost instalace fotovoltaických panelů. Tato možnost se z hlediska ekonomické proveditelnosti prokázala jako nevýhodná.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	nehodn.	nehodn.	Byla prověřena možnost instalace kogenerační jednotky. Tato možnost se prokázala jako nevhodná k realizaci.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	nehodn.	nehodn.	SZTE není dostupné.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Byla prověřena možnost instalace tepelného čerpadla vzduch/voda. Tato možnost se z hlediska ekonomické proveditelnosti prokázala jako nevýhodná.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ																																					
Popis souboru opatření	Navržená opatření:  Obálka budovy: 1) Zateplení vnějších stěn EPS o tl. 140 mm ( $\lambda_D = 0,032 \text{ W.m-1.K-1}$ ) 2) Výměna stávajících oken a dveří za nové s izolačním trojsklem ( $U_w = 0,9 \text{ W.m-2.K-1}$ a $U_d = 1,1 \text{ W.m-2.K-1}$ ) 3) Zateplení ploché střechy EPS o tl. 240 mm ( $\lambda_D = 0,035 \text{ W.m-1.K-1}$ ) 4) Zateplení podlahy nad venkovním prostorem EPS o tl. 240 mm ( $\lambda_D = 0,035 \text{ W.m-1.K-1}$ )  Technické systémy: 5) Výměna stávajícího osvětlení za úsporná LED svítidla  Navržený soubor opatření ke snížení energetické náročnosti budovy a dosažení vyšší klasifikační třídy u ukazatele primární energie z neobnovitelných zdrojů tvoří opatření č. 1 - 5 . Soubor opatření je technicky proveditelný. Při návrhu byla respektována efektivita vynaložených prostředků s ohledem na provozní náklady a kvalitu vnitřního prostředí budov. U souboru opatření pro snížení energetické náročnosti budovy nemusí být dosaženo ekonomické proveditelnosti v době zpracování průkazu. Návrh opatření v rámci průkazu energetické náročnosti budovy je upraven vyhl. 264/2020 Sb. Realizace opatření není pro stavebníka nijak závazná.																																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody</th> <th>Celková dodaná energie</th> <th>Neobnovitelná primární energie</th> <th rowspan="3">Klasifikační třída neobnovitelné primární energie</th> </tr> <tr> <td>kWh/m<sup>2</sup>.rok</td> <td>kWh/m<sup>2</sup>.rok</td> <td>kWh/m<sup>2</sup>.rok</td> </tr> <tr> <td>MWh/rok</td> <td>MWh/rok</td> <td>MWh/rok</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Hodnocená budova</td> <td>87,98</td> <td>126,54</td> <td>130,29</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>233</b></td> <td><b>336</b></td> <td><b>346</b></td> </tr> <tr> <td>Soubor navržených opatření</td> <td>19,30</td> <td>27,25</td> <td>31,21</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>51.2</b></td> <td><b>72.3</b></td> <td><b>82.8</b></td> </tr> <tr> <td>Dosažená úspora energie</td> <td>68,68</td> <td>99,29</td> <td>99,08</td> <td rowspan="2">-</td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>182</b></td> <td><b>263</b></td> <td><b>263</b></td> </tr> </tbody> </table>	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	Hodnocená budova	87,98	126,54	130,29			<b>233</b>	<b>336</b>	<b>346</b>	Soubor navržených opatření	19,30	27,25	31,21			<b>51.2</b>	<b>72.3</b>	<b>82.8</b>	Dosažená úspora energie	68,68	99,29	99,08	-		<b>182</b>	<b>263</b>
Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie																																		
kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok																																			
MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok																																			
Hodnocená budova	87,98	126,54	130,29																																		
	<b>233</b>	<b>336</b>	<b>346</b>																																		
Soubor navržených opatření	19,30	27,25	31,21																																		
	<b>51.2</b>	<b>72.3</b>	<b>82.8</b>																																		
Dosažená úspora energie	68,68	99,29	99,08	-																																	
	<b>182</b>	<b>263</b>	<b>263</b>																																		

**I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY****CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

**REFERENČNÍ BUDOVA**

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztážná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m <sup>2</sup>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	%
	Z1 - Kancelářské prostory (ostatní zóna)	1 422,2	29,7	3
	Z2 - Kancelářské prostory - chlazené (ostatní zóna)	633,4		3
	Z3 - Cetin kancelářské prostory - chlazené (ostatní zóna)	285,6		3
Z4 - Komunikace (ostatní zóna)	311,4	3		

**PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**OBÁLKA BUDOVY**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m <sup>2</sup> .K	Budova jako celek		0,90	0,35	---
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		126,54	47,40	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	-------	-----

**NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		130,29	50,71	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	-------	-----

<b>J</b>	<b>OSTATNÍ ÚDAJE</b>
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.9 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok


ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	<a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a>
Katalog úspor energie:	<a href="http://uspornaopatreni.cz">http://uspornaopatreni.cz</a>

<b>K</b>	<b>ENERGETICKÝ SPECIALISTA</b>
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	PKV BUILD s.r.o.	Číslo oprávnění:	1865
Telefon:	+420 775 881 159	E-mail:	novotna@pkv.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	Ing. Tereza Novotná	Číslo oprávnění:	1535

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	794575.0	Podpis energetického specialisty:	Osoba určena: Ing. Tereza Novotná 1865 
Datum vyhotovení průkazu:	13.11.2025		
Platnost průkazu do:	13.11.2035		



# ROZHODNUTÍ

V Praze dne 17. 7. 2020

č. j.: MPO 355489/20/41300/41000

**Ministerstvo průmyslu a obchodu** (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1 písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 406/2000 Sb.“), na základě žádosti **právnické osoby PKV BUILD s.r.o. se sídlem Senožaty 284, 39456 Senožaty, IČO: 28149785** (dále jen „žadatel“) rozhodlo podle § 10b odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb. ve spojení s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), **takto:**

**Žadateli se uděluje oprávnění č. 1865 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb.**

## Odůvodnění

Žadatel podal dne 19. 6. 2020 žádost o udělení oprávnění energetického specialisty k výkonu činnosti podle § 10 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. Se žádostí o udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty pro právnickou osobu podle § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. byly doručeny následující přílohy: doklad o bezúhonnosti žadatele, kopie rozhodnutí o udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty určené osoby podle § 10 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 406/2000 Sb., doklad o pracovním nebo obdobném poměru s určenými osobami a písemný souhlas s výkonem činnosti určených osob pro žadatele a doklad o uhrazení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Ministerstvo průmyslu a obchodu posoudilo výše uvedené náležitosti žádosti s přílohami a konstatuje následující: žadatel doložil, že má určenou osobu, která splňuje požadavky stanovené zákonem č. 406/2000 Sb. na tuto osobu, resp. určená osoba je držitelem platného oprávnění energetického specialisty pro požadované činnosti energetického specialisty. **Činnost určených osob pro žadatele budou vykonávat: pan Ing. Jiří Španihel, narozený dne 29. 12. 1986, bytem Botanická 609/30, 602 00 Brno; paní Ing. Veronika Skorunková, narozená dne 21. 9. 1991, bytem Fibichova 223/33, 679 04 Adamov a paní Ing. Tereza Plíšková, narozená dne 24. 1. 1988, bytem Pod Vodárnou 555, 683 54 Otnice. Pan Ing. Jiří Španihel je držitelem platného oprávnění energetického specialisty č. 1601 k výkonu činnosti provádění energetického auditu a zpracování energetického posudku, zpracování průkazu a provádění kontroly provozovaných systémů vytápění a kombinovaných systémů vytápění a větrání podle § 10 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti. Paní Ing. Veronika Skorunková je držitelkou platného oprávnění energetického specialisty č. 1797 k výkonu činnosti zpracování průkazu podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti. Paní Ing. Tereza Plíšková je držitelkou platného oprávnění energetického specialisty č. 1535 k výkonu činnosti zpracování průkazu podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti.**



Na základě splnění zákonných požadavků podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. lze konstatovat, že žadatel vyhověl požadavkům pro udělení oprávnění **pro oblast činnosti energetického specialisty k provádění energetického auditu a zpracování energetického posudku, ke zpracování průkazu a k provádění kontroly provozovaných systémů vytápění a kombinovaných systémů vytápění a větrání.** Tím došlo ze strany žadatele jakožto právnické osoby k naplnění podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. a žádosti bylo vyhověno.

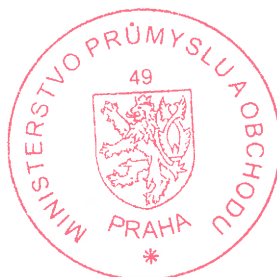
### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.



Ing. et. Ing. René Neděla

náměstek ministra



---

# PLNÁ MOC

společnost

**PKV BUILD s.r.o.**

IČO: 281 49 785

se sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty

zastoupena Ing. Jirím Pechem, Ing. Ondřejem Vaňkem, jednatelem

zmocňuje tímto paní Ing. Terezu Novotnou, nar. 24.01.1988, bytem Pod Vodárnou 555, 683 54 Otnice,

aby společnost PKV BUILD zastupovala ve věci autorizace a podepisování energetických dokumentů, zejména PENB, energetických auditů, posudků apod.

Dále zmocněnce zmocňuji, aby učinil veškerá právní jednání, jež jsou nebo mohou být nezbytné nebo požadovány v souvislosti s výše uvedeným.

V Brně dne 1.1.2021

PKV BUILD s.r.o.

(1)



Sídlo společnosti: **Vlněna Office Park**  
Vlněna 526/2  
602 00 Brno-Jih  
[www.pkv.cz](http://www.pkv.cz)  
+420 724 299 983  
info@pkv.cz

Fakurační adresa:  
**PKV BUILD s.r.o.**  
Senožaty 284  
394 56 Senožaty  
IČ: 281 49 785  
DIČ: CZ28149785

---

Ing. Jirí Pech, Ing. Ondřej Vaňek, jednatele společnosti

Uvedené zmocnění bez výhrad přijímám

---

Ing. Tereza Novotná

# Jsme průkopníci v energetice. Projekty, které děláme u nás nemají obdoby.

## Pomáháme firmám jako



## Pomáháme veřejné sféře



## Jsme partneři



The logo for PKV, consisting of the lowercase letters 'pkv' in white, set within a green, rounded, teardrop-shaped background. The logo is positioned in the center of the page, overlapping a large, light green circular shape on the left and a large, light grey circular shape on the right.

**pkv**

# Průkaz energetické náročnosti budovy

PKV BUILD S.R.O. | VLNĚNA OFFICE PARK | BRNO-STŘED 602 00 | IČO: 28149785 DIČ: CZ28149785

**+420 604 760 567 | [prukazy@pkv.cz](mailto:prukazy@pkv.cz) | [www.pkv.cz](http://www.pkv.cz)**